

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
«СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 78»
636013, г. Северск, Томская область, ул. Чапаева, 22, тел/факс: (8-3823) 56-78-62, 56-76-13,
E-mail: school-78@seversk.gov70.ru
ИНН 7024015680 КПП 702401001

Утверждаю:

Директор МБОУ «СОШ №78»

«_____» _____ 2025г О.В.Королёва

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный исполнитель
----------	--------------------------	--------------------	---------------------------

1.	Обеспечить эксплуатацию теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения	постоянно	Инженер-энергетик Лыхин В.П. ,ИП Снегирев А.Н.
----	---	-----------	---

План
подготовки к отопительному периоду 2025/2026 гг.
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «СОШ №78»

(наименование учреждения)

- Настоящий план разработан в соответствии с требованиями приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 ,Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ « О теплоснабжении» по адресу г. Северск, ул. Чапаева,д.22

	Анализ работы теплотребляющих установок в отопительные периоды за2022-2023 гг.,2023-2024 гг.,2024-2025 гг.		За указанные отопительные периоды аварий теплотребляющих установок не выявлено. (при наличии аварий указать какие и запланировать мероприятия направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода)
2.	Проверка наличия актуального договора со специализированной организацией, осуществляющей функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, заключение договора (при необходимости)	постоянно	Начальник хозяйственного отдела: Яковлева Г.П.,ИП Снегирев А.Н.

3.	Осмотр теплового узла	Один раз в месяц	Инженер-энергетик Лыхин В.П., Начальник хозяйственного отдела: Яковлева Г.П., ИП Снегирев А.Н.
4.	Поверка/замена приборов учета теплотребления и горячего водоснабжения (при необходимости)	След.поверка 25.08.2026г.	ИП Снегирев А.Н.-директор обслуживающей организации
5.	Проведение проверки технического состояния здания Проведение визуального осмотра основных конструкций здания, Проведение осмотра кровельного покрытия здания, Проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания ,цоколя и подвальных помещений с составлением акта	до 01.07.2025	Комиссия по охране труда, начальник ХО Яковлева Г.П.
6.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию, теплоноситель, горячую воду	постоянно	Начальник ХО Яковлева Г.П.
7.	Назначить ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок .Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом от 24.03.2003г.№115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора	До 01.06.2025г.	Инженер-энергетик Лыхин В.П.,начальник ХО Яковлева Г.П.
8.	Устранить выявленные нарушения в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (в случае имеющихся)	До 01.08.2025г.	ИП Снегирев А.Н. –директор обслуживающей организации.

9.	Провести промывку внутренней системы отопления в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации со снятием диафрагм и сопел элеваторов (с последующей их опломбировкой)	До 01.08.2025г.	ИП Снегирев А.Н. –директор обслуживающей организации.
10.	Выполнение ревизии запорной арматуры, очистки грязевиков, окраски теплового узла	До 01.08.2025г.	ИП Снегирев А.Н. –директор обслуживающей организации.
11.	Провести осмотр запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия неповрежденных пломб, установленных представителем единой теплоснабжающей организации с составлением Акта	До 20.07.2025г.	ИП Снегирев А.Н. –директор обслуживающей организации.
12.	Провести проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения с составлением Акта	До 25.07.2025г.	ИП Снегирев А.Н. –директор обслуживающей организации.
13.	Проведение испытаний системы отопления на плотность и прочность (гидравлических испытаний) в присутствии представителя теплоснабжающей организации с составлением акта	06.06.2025г.	ИП Снегирев А.Н. –директор обслуживающей организации. Представитель АО «РИР»

14.	Провести отбор проб воды из системы на соответствие СанПиН	До 01.08.2025г.	Начальник ХО Яковлева Г.П.
14.	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте и составить Акт с обязательным указанием заводских номеров, отметок о наличии паспортов КИП	до 01.08.2025	Начальник ХО Яковлева Г.П. ИП Снегирев А.Н. –директор обслуживающей организации.
15.	Подписание и получение акта оценки и паспорта обеспечения готовности отопительному периоду 2025/2026 гг.	01.09.2025г.	Начальник ХО Яковлева Г.П. Председатель комиссии-БабенышевВ.В.
16.	Провести наладку и регулировку системы отопления после начала отопительного сезона. Обеспечить при эксплуатации системы отопления равномерный прогрев всех нагревательных приборов	до 01.10.2025	ИП Снегирев А.Н. –директор обслуживающей организации.

Исполнитель: Начальник хозяйственного отдела Яковлева Галина Петровна т.56-14-56